

Obra  
REV-BE-PMSa-MOD-ORC-BARREIRA-  
EX-000-R00-ONERADO

Bancos  
SINAPI - 02/2025 - Rio de Janeiro  
SBC - 02/2025 - Rio de Janeiro  
EMOP - 02/2025 - Rio de Janeiro  
SCO - 02/2025 - Rio de Janeiro

B.D.I.  
19,85%

Encargos Sociais  
ONERADO

Cronograma Físico e Financeiro											
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	SERVIÇOS ESCRITÓRIO LABORATORIO E CAMPO	R\$ 73.465,77	70,00% R\$ 51.426,04								
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 121.400,70	44,00% R\$ 53.416,31	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 97.287,45	40,00% R\$ 38.914,98	30,00% R\$ 29.186,24	30,00% R\$ 29.186,24						
4	TRANSPORTES	R\$ 417.514,52	40,00% R\$ 167.005,81	25,00% R\$ 104.378,63	25,00% R\$ 104.378,63						
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 243.628,06	8,00% R\$ 19.490,24	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68
6	GALERIAS	R\$ 142.865,22				25,00% R\$ 35.716,31	25,00% R\$ 35.716,31	25,00% R\$ 35.716,31	25,00% R\$ 35.716,31		
7	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 179.252,88									
8	FUNDAÇÃO	R\$ 1.551.570,40	20,00% R\$ 310.314,08	40,00% R\$ 620.628,16	40,00% R\$ 620.628,16						
9	ESTRUTURAS EM GERAL	R\$ 11.118.442,54	10,00% R\$ 1.111.844,25	20,00% R\$ 2.223.688,51	20,00% R\$ 2.223.688,51	15,00% R\$ 1.667.766,38	20,00% R\$ 2.223.688,51	15,00% R\$ 1.667.766,38			
10	REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES E TETOS	R\$ 2.187.275,32						10,00% R\$ 218.727,53	10,00% R\$ 218.727,53	10,00% R\$ 218.727,53	15,00% R\$ 328.091,30
11	ALVENARIAS PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 1.075.348,29			20,00% R\$ 215.069,66	20,00% R\$ 215.069,66	25,00% R\$ 268.837,07	25,00% R\$ 268.837,07	10,00% R\$ 107.534,83		
12	ESQUADRIAS, SERRALHERIAS, FERRAGENS E VIDROS	R\$ 1.875.626,89							10,00% R\$ 187.562,69	15,00% R\$ 281.344,03	15,00% R\$ 281.344,03
13	INSTALAÇÕES EM GERAL	R\$ 2.599.074,67				6,88% R\$ 178.882,29	10,04% R\$ 260.994,62	14,69% R\$ 381.802,76	24,31% R\$ 631.937,61	20,95% R\$ 544.470,06	12,14% R\$ 315.590,88
14	APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRAULICOS E SANITÁRIOS	R\$ 157.651,24									
15	COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 756.641,96									20,00% R\$ 151.328,39
16	PINTURA EM GERAL	R\$ 544.370,14									
17	ADMINISTRAÇÃO	R\$ 2.275.758,00	7,49% R\$ 170.459,27	12,81% R\$ 291.497,44	13,73% R\$ 312.417,53	9,05% R\$ 205.855,27	12,00% R\$ 273.147,70	11,08% R\$ 252.099,52	5,13% R\$ 116.759,12	4,55% R\$ 103.439,06	4,68% R\$ 106.533,54
18	PROJETOS	R\$ 254.582,82									
TOTAL		R\$ 25.671.756,87									
Porcentagem			7,49%	12,81%	13,73%	9,05%	12,00%	11,08%	5,13%	4,55%	4,68%
Custo			R\$ 1.922.870,99	R\$ 3.288.245,68	R\$ 3.524.235,43	R\$ 2.322.156,61	R\$ 3.081.250,92	R\$ 2.843.816,28	R\$ 1.317.104,79	R\$ 1.166.847,39	R\$ 1.201.754,86
Porcentagem Acumulado			7,49%	20,30%	34,03%	43,07%	55,08%	66,15%	71,28%	75,83%	80,51%
Custo Acumulado			R\$ 1.922.870,99	R\$ 5.211.116,67	R\$ 8.735.352,10	R\$ 11.057.508,71	R\$ 14.138.759,63	R\$ 16.982.575,91	R\$ 18.299.680,70	R\$ 19.466.528,09	R\$ 20.668.282,94

Obra		Bancos				B.D.I.		Encargos Sociais		
REV-BE-PMSa-MOD-ORC-BARREIRA-EX-000-R00-ONERADO		SINAPI - 02/2025 - Rio de Janeiro SBC - 02/2025 - Rio de Janeiro EMOP - 02/2025 - Rio de Janeiro SCO - 02/2025 - Rio de Janeiro				19,85%		ONERADO		
Cronograma Físico e Financeiro										
Descrição	Total Por Etapa	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	
SERVIÇOS ESCRITÓRIO LABORATORIO E CAMPO	R\$ 73.465,77								30,00% R\$ 22.039,73	
CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 121.400,70	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	3,50% R\$ 4.249,02	
MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 97.287,45									
TRANSPORTES	R\$ 417.514,52								10,00% R\$ 41.751,45	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 243.628,06	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	6,00% R\$ 14.617,68	5,00% R\$ 12.181,40	5,00% R\$ 12.181,40	5,00% R\$ 12.181,40	5,00% R\$ 12.181,40	
GALERIAS	R\$ 142.865,22									
SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	R\$ 179.252,88						50,00% R\$ 89.626,44	40,00% R\$ 71.701,15	10,00% R\$ 17.925,29	
FUNDAÇÃO	R\$ 1.551.570,40									
ESTRUTURAS EM GERAL	R\$ 11.118.442,54									
REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES E TETOS	R\$ 2.187.275,32	15,00% R\$ 328.091,30	15,00% R\$ 328.091,30	15,00% R\$ 328.091,30	10,00% R\$ 218.727,53					
ALVENARIAS PAREDES E DIVISÓRIAS	R\$ 1.075.348,29									
ESQUADRIAS, SERRALHERIAS, FERRAGENS E VIDROS	R\$ 1.875.626,89	15,00% R\$ 281.344,03	15,00% R\$ 281.344,03	15,00% R\$ 281.344,03	15,00% R\$ 281.344,03					
INSTALAÇÕES EM GERAL	R\$ 2.599.074,67	10,64% R\$ 276.601,89	0,34% R\$ 8.794,57							
APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRAULICOS E SANITÁRIOS	R\$ 157.651,24			10,00% R\$ 15.765,12	20,00% R\$ 31.530,25	30,00% R\$ 47.295,37	20,00% R\$ 31.530,25	20,00% R\$ 31.530,25		
COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 756.641,96	30,00% R\$ 226.992,59	20,00% R\$ 151.328,39	30,00% R\$ 226.992,59						
PINTURA EM GERAL	R\$ 544.370,14				25,00% R\$ 136.092,54	25,00% R\$ 136.092,54	20,00% R\$ 108.874,03	20,00% R\$ 108.874,03	10,00% R\$ 54.437,01	
ADMINISTRAÇÃO	R\$ 2.275.758,00	4,84% R\$ 110.100,99	3,37% R\$ 76.691,08	3,72% R\$ 84.729,07	2,93% R\$ 66.782,65	1,07% R\$ 24.389,30	1,60% R\$ 36.355,38	1,30% R\$ 29.659,04	0,65% R\$ 14.842,03	
PROJETOS	R\$ 254.582,82					20,00% R\$ 50.916,56	50,00% R\$ 127.291,41	30,00% R\$ 76.374,85		
TOTAL	R\$ 25.671.756,87									
Porcentagem		4,84%	3,37%	3,72%	2,93%	1,07%	1,60%	1,30%	0,65%	
Custo		R\$ 1.241.997,50	R\$ 865.116,09	R\$ 955.788,82	R\$ 753.343,71	R\$ 275.124,19	R\$ 410.107,93	R\$ 334.569,75	R\$ 167.425,94	
Porcentagem Acumulado		85,35%	88,72%	92,44%	95,38%	96,45%	98,04%	99,35%	100,00%	
Custo Acumulado		R\$ 21.910.280,44	R\$ 22.775.396,53	R\$ 23.731.185,35	R\$ 24.484.529,06	R\$ 24.759.653,25	R\$ 25.169.761,18	R\$ 25.504.330,93	R\$ 25.671.756,87	